



Bau der Universität
Politecnica Salesiana

37/8% Don Bosco Anleihe - Ecuador 2015

zugunsten Universität Politecnica Salesiana - UPS

Laufzeit 2009 - 2015



Don Bosco
Finanzierungs GmbH

Cuenca, Quito, Guayaquil - Ecuador Projekt - Info

Universität Politecnica Salesiana - UPS

Die Salesianeruniversität in Ecuador, Universidad Politécnica Salesiana - UPS wurde am 4. August 1994 in Cuenca/Ecuador gegründet. Sie hat drei Hauptniederlassungen in den Städten Quito, Guayaquil und Cuenca.

Derzeit studieren ca. 16.000 junge Menschen an der Salesianeruniversität. In den nächsten Jahren sollen es 20.000 Studierende werden. Die Studierenden werden von 1.200 Mitarbeitern, davon 700 Dozenten betreut. In der Tradition Don Boscos ist das Ziel der Universität junge und engagierte Erwachsene aus der Mittelschicht anzusprechen, die bei den zahlreichen Privatuniversitäten im Land keinen Studienzugang bekommen bzw. sich diesen nicht leisten können. Besonderes Augenmerk wird auch auf Studienangebote gelegt, welche den zahlreichen indigenen Völkern bzw. der Landbevölkerung erstmals breiteren Zugang zu höheren Bildungsabschlüssen ermöglichen.

Derzeit werden die Universitätsstandorte umfassend ausgebaut und modernisiert. Sowohl Klassenräume, als auch Werkstätten und Labors sollen renoviert und mit aktueller Technik bzw. Geräten ausgestattet werden.

Die seit 1888 in Ecuador tätigen Salesianer Don Boscos haben die Don Bosco Finanzierungs GmbH in Österreich um Finanzierungsbeihilfe gebeten. Der Hauptgesellschafter der Don Bosco Finanzierungs GmbH, Jugend Eine Welt, arbeitet seit 13 Jahren eng mit den Salesianern in Ecuador zusammen. Die Rückzahlung des Darlehens erfolgt aus den laufenden Einnahmen der Universität.

Nähere Informationen unter:

www.ups.edu.ec

www.salesianos.org.ec



Finanzierungsbedarf für institutionelle Entwicklung

(Stand: September 2009)

Ort	Projekt	Benötigte Mittel	
		USD	Euro
UPS Guayaquil	Fertigstellung der beiden oberen Stockwerke für Klassenräume	\$2.000.000,00	€ 1.500.000,00
UPS Guayaquil	Ausstattung von Klassenräumen	\$600.000,00	€ 450.000,00
UPS Quito - Campus Süd	Errichtung eines neuen Gebäudeteils mit Klassenräumen	\$1.500.000,00	€ 1.100.000,00
UPS Quito - Campus Süd	Ausstattung für Elektrotechnik	\$500.000,00	€ 400.000,00
UPS Quito - Campus Giron	Fertigstellung oberstes Stockwerk im Gebäudeteil B	\$1.000.000,00	€ 800.000,00
UPS Cuenca	Renovierung und Ausstattung von Werkstätten und Labors	\$2.000.000,00	€ 1.500.000,00
Forschungsprojekte	Doktoratsstipendien, Erneuerbare Energien, Klimaforschung, landw. Entwicklung	\$1.600.000,00	€ 1.250.000,00
Total		\$9.200.000,00	€ 7.000.000,00



Don Bosco Anleihe - Ecuador 2015

(ISIN AT0000A0FMJ5)

Emittent und Haftung	Don Bosco Finanzierungs GmbH, St. Veit-Gasse 21, 1130 Wien
Volumen	maximal Nominale EUR 7.000.000,--
Zinssatz	3,875%
Berechnung	act /act
Ausgabepreis	100,75 (freibleibend)
Laufzeit	02.11.2009 bis 02.11.2015
Zinszahlung	jährlich vom Nennwert, erstmals am 02.11.2010
Tilgung	am 02.11.2015 zu 100% des Nominalbetrages
Kündigung	durch den Emittenten nur aus steuerlichen Gründen möglich
Stückelung	EUR 100.000,--, kein Stückeausdruck
Börseneinführung	wird nicht beantragt
Lead Manager	Raiffeisen-Landesbank Tirol AG
Ansprechpartner	Prok. Mag. Josef Brandauer Adamgasse 1 - 7 A-6020 Innsbruck Tel.: +43 (512) 5305 11 260

Dieses Dokument wurde von der Don Bosco Finanzierungs GmbH ausschließlich zu Informationszwecken erstellt. Die enthaltenen Angaben, Analysen und Prognosen basieren auf dem Wissensstand und der Markteinschätzung zum Zeitpunkt der Erstellung. Die Don Bosco Finanzierungs GmbH behält sich das Recht vor, jederzeit Änderungen oder Ergänzungen der bereitgestellten Inhalte vorzunehmen. Die Don Bosco Finanzierungs GmbH übernimmt keine Haftung für die Richtigkeit, Aktualität und Vollständigkeit der Inhalte und für das Eintreten von Prognosen. Die Inhalte sind unverbindlich, dienen ausschließlich zur Information und stellen somit insbesondere weder eine Anlageberatung noch ein Angebot oder eine Empfehlung zum Kauf oder Verkauf von Wertpapieren dar und dienen nicht dazu, eine individuelle Anlage- oder sonstige Beratung zu ersetzen. Anlageentscheidungen bedürfen der individuellen Abstimmung auf die persönlichen Verhältnisse des Anlegers und sollten erst nach entsprechender fachkundiger Aufklärung und Beratung erfolgen. Eine eventuelle Kapitalgarantie bezieht sich ausschließlich auf das Laufzeitende. Aus der Veranlagung können sich steuerliche Verpflichtungen ergeben, die von den jeweiligen persönlichen Verhältnissen des Kunden abhängen und künftigen Änderungen unterworfen sein können. Allgemeine Steuerinformationen können daher nicht die individuelle Betreuung des Anlegers durch einen Steuerberater ersetzen. Bei Steuerausländern beinhaltet die Steuerfreiheit in Österreich keine Steuerfreiheit im Wohnsitzstaat.

Dieses Angebot ist als Privatplatzierung für einen ausgewählten Kreis von wenigen, professionellen Investoren von der Prospektspflicht im Sinne des KMG ausgenommen.

Das Angebot erfolgt an den ausgewählten Investorenkreis ab 01.10.2009.

Zur Zeichnung lädt ein: die Raiffeisen-Landesbank Tirol AG



Die **Don Bosco Finanzierungs GmbH** ist eine neue, nicht auf Gewinn ausgerichtete und gemeinnützig agierende Gesellschaft und bietet durch Direktplatzierungen insbesondere institutionellen kirchlichen Anlegern (Orden, Diözesen, Stiftungen, ...) die Gelegenheit, ihr Geld zu fairen Bedingungen in konkrete Projekte zu investieren, ohne auf verschiedene Vorteile dieser Anlagemöglichkeiten (Kestbefreiung, usw.) verzichten zu müssen. Über den Mitteleinsatz wird nach Zeichnungsende laufend berichtet. Bei der Don Bosco Finanzierungs GmbH wissen Sie, wo und wofür ihr Geld arbeitet.

Gesellschafter:



Kontakt:

Don Bosco Finanzierungs GmbH
St. Veit Gasse 21, 1130 Wien
Tel.: +43 (1) 879 07 07-0
info@donboscofinance.at
www.donboscofinance.at

Partner von:



Ansprechpartner:

GF Ing. Reinhard Heiserer
Maga. Marianne Tiki



Don Bosco
Finanzierungs GmbH